

**LICITACIÓN PÚBLICA REGIONAL**

**No. 32065001-012-17**

**"Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo a Unidades de Aire Acondicionado de Gobierno del Estado de Baja California"**

---

Acta de **Junta de Aclaraciones** celebrada por el Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Poder Ejecutivo del Gobierno del Estado de Baja California, en lo sucesivo el "Comité de Adquisiciones", referente a la Licitación Pública Regional No. **32065001-012-17**, correspondiente al **"Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo a Unidades de Aire Acondicionado de Gobierno del Estado de Baja California"**.

En la Ciudad de Mexicali, Baja California, siendo las **10:00 horas del día 19 de abril de 2017**, de conformidad con el punto 5.2 de las bases de licitación y con fundamento en el artículo 30 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios para el Estado de Baja California y 32 de su Reglamento, se reunieron en la **Sala de Juntas de la Dirección de Adquisiciones de Oficialía Mayor de Gobierno** los integrantes del "Comité de Adquisiciones" y Asesores del mismo, para la **aclaración de dudas acerca de las bases de licitación** como a continuación se indica.

La C. Grecia Patricia Tamayo Tamayo, Jefe del Departamento de Invitaciones y Licitaciones de la Dirección de Adquisiciones de la Oficialía Mayor de Gobierno, Presidente del "Comité de Adquisiciones" en suplencia de la Oficial Mayor de Gobierno y Presidente del mismo, la C. Loreto Quintero Quintero, de conformidad con el artículo 13, último párrafo, inciso c) del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios para el Estado de Baja California, informando el Presidente que se encuentran presentes la mayoría de los Miembros del Comité de Adquisiciones, por sus titulares o sus respectivos suplentes de quienes se ha obtenido el oficio de designación respectivo que se anexa al expediente de la presente licitación por lo que existe Quórum Legal de asistencia para sesionar y para la toma de acuerdos, en términos del artículo 13 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios para el Estado de Baja California; dando la bienvenida a los asistentes, tomó la palabra comunicando a los presentes que se efectuó Convocatoria No. 32065001-012-17 Publicada en el Periódico Oficial del Estado de Baja California, en un diario de amplia circulación en el Estado( EL MEXICANO) y en el Sistema Electrónico de Compras Gubernamentales el ComprasBC, el día 7 de Abril de 2017, así mismo que en fecha 18 de Abril del 2017, venció el plazo



para la recepción de cuestionarios con relación a las dudas que pudieran surgir respecto a las bases de licitación, habiéndose recibido en tiempo y forma cuestionario de dos posibles licitantes.

Una vez atendidas todas las preguntas recibidas en tiempo y forma, con sus respectivas respuestas, con las que se integró el anexo 1 de esta acta; se da por terminada la presente Junta de Aclaraciones.

No habiendo ningún otro asunto que tratar y para constancia, y a fin de que surtan los efectos legales que le son inherentes, a continuación firmaron de conformidad el presente documento las personas que intervinieron en este acto.

**"EL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS  
DEL PODER EJECUTIVO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA"**

**"EL PRESIDENTE"**



**GRECIA PATRICIA TAMAYO TAMAYO**

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE INVITACIONES Y LICITACIONES DE OFICIALÍA MAYOR  
EN SUPLENCIA DE LA OFICIAL MAYOR DE GOBIERNO

**"ORGANO SOLICITANTE"**



**EDUARDO MACIAS MONCADA**

EN REPRESENTACION DE LA OFICIALIA MAYOR DE GOBIERNO

**"VOCAL"**



**EDING DIAZ GALVAN**

EN REPRESENTACION DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO  
DE LA OFICIALIA MAYOR DE GOBIERNO

**"VOCAL"**



**ANTONIO ZAVALA DURAN**

EN REPRESENTACION DEL TITULAR  
DE LA SECRETARIA DE PLANEACION Y FINANZAS DEL ESTADO

**"OFICIALIA MAYOR"**



**CARLOS ALBERTO LOPEZ AVALOS**


DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES DE OFICIALÍA MAYOR



**LICITANTES:**

EMPRESA: Equipos del Noroeste.

NOMBRE DEL REPRESENTANTE: Paola Beatriz Espinosa.

FIRMA: 

EMPRESA: Grupo Alkamy S de RL de CV.

NOMBRE DEL REPRESENTANTE: Yanira Cancino



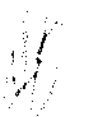
FIRMA: Yanira Cancino

EMPRESA: \_\_\_\_\_

NOMBRE DEL REPRESENTANTE: \_\_\_\_\_

FIRMA: \_\_\_\_\_

Yanira Cancino



**Gobierno del Estado de Baja California**  
**COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS**  
**DEL PODER EJECUTIVO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA**

**ANEXO 1**

**LICITACIÓN PÚBLICA REGIONAL**  
**No. 32065001-012-17**

**“Servicio de Mantenimiento preventivo y correctivo a unidades de aire acondicionado de Gobierno del Estado de Baja California”**

**JUNTA DE ACLARACIONES**

Lectura a Notas aclaratorias y Cuestionarios de acuerdo al punto 5.2 de las Bases de la Licitación Pública Regional No. OM-32065001-012-17 referente a la **“Servicio de Mantenimiento preventivo y correctivo a unidades de aire acondicionado de Gobierno del Estado de Baja California”**.

**NOTA ACLARATORIA**

**Nota aclaratoria No.1**

Se modifica el punto 3.1 de las bases de la licitación en referencia a la **“Descripción”** para quedar de la siguiente manera:

**Descripción:**

El servicio objeto de la presente licitación constará de 1 (un) mantenimiento preventivo y los servicios correctivos que sean necesarios durante el periodo de contratación del 8 de Mayo al 31 de octubre de 2017, en las diferentes dependencias de gobierno señaladas en el punto 1.2 de las bases de licitación.

**Nota aclaratoria No. 2**

Se modifica el punto 8.1 inciso G de las bases de licitación para quedar de la siguiente manera:

G. DOCUMENTACION SOLICITADA A LOS LICITANTES PARTICIPANTES EN LA PARTIDA UNICA, los licitantes participantes deberán presentar cada uno de los siguientes documentos, en el entendido que de no presentar alguno de ellos, su propuesta será desechada.

- Curriculum del licitante participante donde indique los últimos trabajos de mantenimientos a torres realizados, debiendo de incluir nombre del contacto, número telefónico.
- Escrito por parte del licitante en el que establezca los datos del supervisor siendo estos, nombre y número de teléfono.

**Nota aclaratoria No. 3**

Se modifica el punto 1.5 de las bases de licitación para quedar de la siguiente manera:

El periodo mínimo de garantía a ofrecer en la presente licitación por parte los licitantes deberá ser a partir del 8 de Mayo al 31 de Octubre de 2017. **Durante el periodo de la garantía los equipos deben**

*Leonor Camacho*

de funcionar en óptimas condiciones, Esta garantía tendrá por objeto responder contra el incumplimiento que se presente en el servicio prestado. El periodo de garantía empezará a correr a partir de la fecha de la firma del contrato.

### CUESTIONARIOS RECIBIDOS EN TIEMPO Y FORMA

**RAUL ANTONIO RUIZ**

1.- Los mantenimientos preventivos son mensuales durante el plazo de la póliza de Mayo a Octubre?

**Respuesta: Deberá apegarse a lo establecido en la nota aclaratoria no. 1.**

2.- Dice que en el primer servicio de la póliza se cambiaran todos los filtros de retorno de las unidades paquetes?

**Respuesta: Para la totalidad de los equipos (ventana, portátil, minisplit, paquetes y remotas) se deberá realizar Limpieza y/o sustitución de filtros de retorno en caso de ser el primer servicio de la póliza, de conformidad con lo establecido en el punto 3.1 de las bases de licitación.**

3.- Dice que se consideran en el precio el cambio de compresores hasta 5 toneladas?

**Respuesta: Si.**

4.- Los motores y las tarjetas se considera que se cambiaran en las unidades hasta 5 toneladas?

**Respuesta: Si.**

5.- Dice que en una sola partida engloba todo el precio el mantenimiento preventivo y correctivo considerando fugas, reparaciones, mantenimiento, sustitución de compresores, contactores, motores, mi pregunta es si te pongo el precio de cada cosa o te pongo un solo y único precio por tonelada que se multiplica por las 871 toneladas?

**Respuesta: Es una partida única que engloba todos los conceptos, por lo que deberá de establecer el precio por mes, de conformidad con lo establecido en el punto 10.1 de las bases de licitación.**

6.- Habrá algún anticipo para inicio de obra?

**Respuesta: No, deberá apegarse a lo establecido en el punto 1.4, "FORMA DE PAGO" de la bases de la licitación.**

7.- Se pedirá alguna fianza y de cuanto sería el porcentaje al que gane la licitación?

**Respuesta: Sí, de conformidad con los montos establecidos en el punto 32.1, "GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO" de las bases de la licitación.**



8.- Se puede modificar que sea la cotización de una partida el mantenimiento preventivo, y otra partida el correctivo, especificando el monto de cada trabajo, como cambio de compresor, reparación de fuga, cambio de capacitor, cambio de motor?

**Respuesta: No se acepta propuesta.**

9.- Se puede hacer un tabulador en el caso del mantenimiento correctivo?

**Respuesta: Englobar precio total por toneladas y periodo del contrato.**

### **EQUIPOS DEL NOROESTE, S.A. DE C.V**

1.- Con el fin de garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de los Servicios objeto de la presente Licitación, se solicita a la Convocante requerir documentación comprobatoria a los participantes donde indiquen la relación de Técnicos capacitados y/o certificados en la prestación de los Servicios requeridos.

**Respuesta: No se acepta.**

2.- Con el fin de garantizar la solvencia de la propuesta se solicita a la Convocante requerir Organigrama, debiendo describir nombres y puestos del encargado o supervisor el cual será el responsable de solventar las contingencias proporcionando, Teléfono y/o celular de localización, mínimo dos años de experiencia acreditable.

**Respuesta: Deberá de apegarse a lo establecido en la nota aclaratoria no. 2.**

3.- Ampliar el concepto de Garantía solicitado o definir en que consiste la Garantía solicitada en el punto 1.5 de las Bases de Licitación, a partir de haberse prestado el Servicio a entera satisfacción de la Convocante.

**Respuesta: Deberá de apegarse a lo establecido en la nota aclaratoria no. 3.**

4.- Se solicita a la Convocante indicar días y horarios en los que se podrá realizar el Servicio objeto de la presente Licitación, lo anterior para estar en posibilidad de elaborar nuestro calendario de actividades.

**Respuesta: Los servicios se prestaran de lunes a viernes de las 8 a las 18 horas y habrá excepciones en las que se requiera que presten los servicios fuera de este horario y días.**

5.- Punto 3.1 de las Bases de Licitación, Especificaciones Técnicas, en el cuadro donde se mencionan las especificaciones técnicas señalan en la columna Cantidad 1, Unidad 871 ton. A/A, es correcto, o no afecta la solvencia de la propuesta señalar Cantidad 871, Unidad tonelada.

**Respuesta: Es correcto, la totalidad de los equipos conforman 871 toneladas, sin embargo los servicios se prestaran de manera mensual, por lo que en su propuesta económica deberá de considerar el costo por mes, del 8 mayo al 31 octubre del 2017.**

